

**SCOUTING SNEEK BOUWT AAN DE TOEKOMST  
BOUW JIJ MEE?**

# **CROWDFUNDING**

## **Scouting Centrum Sneek**

**VERLENGDE INSCHRIJVING TOT APRIL**

**OBLIGATIE-LENING**



**Scouting Centrum Sneek**

# CROWDFUNDING

## Scouting Centrum Sneek



### Wat is het Scouting Centrum Sneek?

In de boerderij aan de Houkesloot die het Old Burgerweeshuis in 1920 liet bouwen bruisst het van de activiteit. Waar ooit koeien stonden die melk moesten leveren aan de arme bevolking van Sneek maken nu jongeren kennis met de watersport binnen Scouting.

Alle avonturen op en rondom het water staan centraal op deze locatie. Scouting staat voor uitdaging! Met leuke en spannende activiteiten waarmee meiden en jongens worden uitgedaagd zich persoonlijk te ontwikkelen. De Stichting SCS (Scouting Centrum Sneek) exploiteert en beheert dit unieke project waarvan de Sneker scoutinggroepen Greate Pier en Tibrag de vaste gebruikers zijn.

Zo'n 175 scouts, in leeftijd variërend tussen 5 en 25 jaar, beleven via het SCS met plezier hier elke week scouting. Met avontuurlijke en leerzame watersport evenementen, bij en in hun eigen vertrouwde gebouw. Vorming voor de rest van hun leven. Door jaren intensief gebruik van het complex en de eerbiedwaardige leeftijd van het pand is nu een grondige verbouwing noodzakelijk.

**Daarom bouwt Scouting Centrum Sneek aan de toekomst. Bouw jij mee?**

### Beter dan de bank!

Voor de renovatie van haar clubhuis aan het Top in Sneek wil de Stichting Scouting Centrum Sneek een lening aangaan van € 150.000. Lenen bij een bank is een mogelijkheid, maar niet altijd onder de meest gunstige voorwaarden.

Dus waarom geen crowdfunding?! En niet simpel 'met de pet rond', maar met een mooie aanbieding: een goede rente, meer dan op uw gewone rekening. Deze crowdfunding kan naast een eventuele hypothecaire lening lopen.

Scouting Centrum Sneek geeft daarom een obligatielening uit. Via deze lening willen wij € 150.000,- bij elkaar brengen. In hendaags Nederlands heet dat 'crowdfunding'. Het kapitaal wordt niet verkregen door een lening bij een bank, maar wordt bij elkaar gebracht door een groot aantal mensen die allemaal een relatief klein bedrag aan ons uitlenen. Wij zetten 300 obligaties uit van € 500,- elk, tegen een rente van 2,0 of 0,0 % per jaar. De keus voor de rente is aan de inschrijver Wij betalen de rente tegelijk met de aflossing uit. U kunt hierop inschrijven. Vanaf 1 januari 2022 beginnen wij met aflossen. Vijfentwintig jaar lang loten wij gemiddeld jaarlijks twaalf obligaties uit. De houders van de uitgelote obligaties ontvangen hun inleg met rente terug. Het gehele bedrag mag u ook schenken wanneer u uitgeloot wordt tot uitbetalen.

**Wilt u ook obligatiehouder worden, meldt u dan uiterlijk tot 1 april aan op [crowdfunding@scoutingcentrumsneek.nl](mailto:crowdfunding@scoutingcentrumsneek.nl) met vermelding van het gewenste aantal obligaties van € 500,-**

Let op: Als u zich aanmeldt, dan rekenen wij erop dat u ons het opgegeven bedrag betaalt. Na toewijzing van de obligaties dient u het verschuldigde bedrag binnen twee weken te voldoen op onze rekening IBAN **NL74 ABNA 0643903755**



### Toewijziging van de obligaties

Het inschrijven voor toewijziging van obligaties kan worden gedaan via

**[crowdfunding@scoutingcentrumsneek.nl](mailto:crowdfunding@scoutingcentrumsneek.nl)**.

Obligaties worden uitgegeven in volgorde van inschrijving, dus op volgorde van mail ontvangst. Als er meer inschrijvingen zijn dan obligaties die uitgegeven kunnen worden, dan is die mail volgorde bepalend. Als er in de eerste ronde al meer inschrijvingen zijn dan obligaties, dan kan het stichtingsbestuur besluiten de uitgifte te vergroten.



Het uitloten van de obligaties gebeurt in een openbare bijeenkomst; iedereen mag hierbij zijn. **Dit gebeurt jaarlijks vanaf januari 2022 tijdens de nieuwjaarsborrel van Stichting Scouting Centrum Sneek.** Alle obligatiehouders mogen hierbij zijn. Door de uitloting openbaar toegankelijk te maken, wil Stichting Scouting Centrum Sneek zorgen voor een eerlijk en transparant proces. Zo zorgen we ervoor dat iedereen die mee wil doen daarvoor dezelfde kans krijgt als ieder ander. Inschrijven voor meer dan één obligatie is toegestaan (graag zelfs), maar alle aanvragers hebben dezelfde kans om een obligatie te kopen. Uitloten gaat 25 jaar gebeuren 12 loten gemiddeld per jaar in januari.

### Tijdschema en procedure

De stichting wil de lening gebruiken om de verbouwing te realiseren. We gebruiken dit geld, naast de subsidie van de gemeente, schenkingen van fondsen en sponsors en eigen spaargeld. De inschrijving is begonnen vanaf 1 oktober 2020 en u heeft dan de tijd tot 1 april 2021 om in te schrijven. Begin mei zal de toewijziging van de obligaties worden gedaan en worden deze uitgegeven tegen betaling. De betaling moet binnen twee weken na toewijziging zijn voldaan, met als doel eind december geld tot beschikking te hebben. Toewijziging is eenmalig als iedereen zich heeft ingeschreven (start 1 oktober 2020, eind 1 april 2021). Bij de toewijziging wordt elke inschrijver aan een obligatiewaarde document (met nummer) toegewezen. **Mail uw inschrijvings-aanvraag naar [crowdfunding@scoutingcentrumsneek.nl](mailto:crowdfunding@scoutingcentrumsneek.nl)**

Voor vragen of opmerkingen over de lening kunt u hier ook terecht. Alle inschrijvers krijgen bericht van de toewijziging van (een deel van) hun aanvraag, met het verzoek het verschuldigde bedrag binnen 2 weken over te maken. Na ontvangst van de betaling zorgt het stichtingsbestuur voor een veilige aflevering van de obligaties aan de houders. Begin mei 2021 leveren wij de obligaties af.

### Voortijdig aflossen

Stichting Scouting Centrum Sneek behoudt zich het recht voor om de lening versneld af te lossen, door middel van eerder uitloten dan het schema aangeeft.

**Bij elke uitloting worden gemiddeld twaalf certificaten uitgeloot en ontvangen de houders de waarde met rente van de uitgelote obligatie.**

Obligatiehouders kunnen het stichtingsbestuur verzoeken hun lening vervroegd af te lossen. Het antwoord zal (onder meer) afhangen van de financiële situatie van de stichting op dat moment.

# CROWDFUNDING

## Scouting Centrum Sneek

### Inschrijving op naam

Als u een obligatie is toegewezen, dan krijgt u van ons een exemplaar dat op uw naam staat en noteren wij uw naam, adres en banknummer in het obligatieregister.

**Bij uitloting dient u de obligatie in te leveren om de waarde uitgekeerd te krijgen.** Diefstal of vervreemding van een obligatie zal nooit leiden tot een foutieve uitkering. Stelen van de obligaties is zinloos!



### Obligaties zijn overdraagbaar

Gedurende een looptijd van 25 jaar kan er veel veranderen. De obligatiehouder kan zijn obligatie schenken aan bijvoorbeeld een (klein-)kind, of een vriend(in). Hij of zij kan komen te overlijden; wat moet er dan met de obligatie gebeuren? In dit soort gevallen kan de obligatie aan een andere houder worden overgedragen.

**Als u de obligatie wilt overdragen, moet u contact opnemen met Stichting Scouting Centrum Sneek.**

U levert uw obligatie in, wij passen het register aan en geven een nieuwe obligatie af op de naam van de nieuwe obligatiehouder. Zonder deze registratie is de overdracht niet geldig.

### Risico

Elke belegging brengt risico met zich mee, zo ook deze lening. Als Stichting Scouting Centrum Sneek tijdens de looptijd failliet gaat, behouden obligatiehouders een vordering op de boedel. Na verkoop van de eigendommen wordt de opbrengst verdeeld onder de schuldeisers. De opbrengst kan lager zijn dan de waarde van de vordering.

| Uitloting:   | Waarde:  | Uitloting:   | Waarde:  |
|--------------|----------|--------------|----------|
| Januari 2022 | € 510,00 | Januari 2035 | € 659,74 |
| Januari 2023 | € 520,20 | Januari 2036 | € 672,93 |
| Januari 2024 | € 530,60 | Januari 2037 | € 686,39 |
| Januari 2025 | € 541,22 | Januari 2038 | € 700,12 |
| Januari 2026 | € 552,04 | Januari 2039 | € 714,12 |
| Januari 2027 | € 563,08 | Januari 2040 | € 728,40 |
| Januari 2028 | € 574,34 | Januari 2041 | € 742,97 |
| Januari 2029 | € 585,83 | Januari 2042 | € 757,83 |
| Januari 2030 | € 597,55 | Januari 2043 | € 772,99 |
| Januari 2031 | € 609,50 | Januari 2044 | € 788,45 |
| Januari 2032 | € 621,69 | Januari 2045 | € 804,21 |
| Januari 2033 | € 634,12 | Januari 2046 | € 820,30 |
| Januari 2034 | € 646,80 |              |          |

### Informatie opvragen

Voor algemene informatie kunt u contact opnemen met interim voorzitter Wim van der Klauw, [info@scoutingcentrumsneek.nl](mailto:info@scoutingcentrumsneek.nl), 06 20180524.

Voor de funding met Jacob Boonstra, [crowdfunding@scoutingcentrumsneek.nl](mailto:crowdfunding@scoutingcentrumsneek.nl) 06 14703111.

Voor financiële vragen kunt u contact opnemen met penningmeester Dirk Jan Hoogendoorn, [penningmeester@scoutingcentrumsneek.nl](mailto:penningmeester@scoutingcentrumsneek.nl), 06 51434563. Zij zijn tijdens kantooruren niet altijd bereikbaar maar bellen of mailen u zo spoedig mogelijk terug.